

Số: ...822.../TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 7 tháng 5 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số:.....44.18.../CV  
Ngày 08.tháng 5.năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 66/2015/QĐST-KDTM ngày 15/12/2015 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHA ngày 09/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 16/2018/CT ngày 02/5/2018 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đại Quang;

**Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:**

Toàn bộ Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 281, tờ bản đồ số F48a-104-28, diện tích 38,1 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài, tại địa chỉ: số 20, ngõ 12 Chính Kinh, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội, và tài sản gắn liền với đất là nhà ở, diện tích xây dựng 38,1m<sup>2</sup>, diện tích sàn 100m<sup>2</sup> kết cấu bê tông, số tầng: 3, tại địa chỉ: Số 20, ngõ 12 Chính Kinh, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 696689, số vào sổ cấp GCN: CH 00732 do UBND quận Thanh Xuân, TP Hà Nội cấp ngày 15/11/2010 cho ông Chu Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Thu Hằng; Diện tích thực tế 37,5m<sup>2</sup>, diện tích sàn 177m<sup>2</sup> kết cấu bê tông, số tầng: 5

Giá khởi điểm: 2.179.700.000 đồng (Hai tỷ một trăm bảy chín triệu bảy trăm nghìn đồng).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;



- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

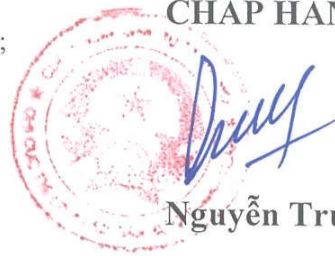
Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 08/5/2018 đến hết ngày 14/5/2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân – Địa chỉ: Khu liên cơ quan nội chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Thanh Xuân.;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Trung Dũng**

